

## Versenytergálás kiírás

Hevesvezekény Község Önkormányzata nyílt versenytergálási pályázatot hirdet a tulajdonában levő mezőgazdasági földterületek haszonbérleti jogának 2030. december 31. napjáig történő megszerzésére.

**Az haszonbérbe kínált ingatlanok adatai az alábbiak:**

**1. INGATLAN**

**hrsz: 092/b**

**Az ingatlan jellege: szántó**

**A helyiség alapterülete: 94301 m<sup>2</sup>**

**2. INGATLAN**

**hrsz: 090/b**

**Az ingatlan jellege: szántó**

**A helyiség alapterülete: 32534 m<sup>2</sup>**

**3. INGATLAN**

**hrsz: 108/1b**

**Az ingatlan jellege: szántó**

**A helyiség alapterülete: 43949 m<sup>2</sup>**

**A versenytergálás időpontja:**

2024. november 27. (szerda) 15.00 óra

**A versenytergálás tárgyalás helye:**

Toldi Községi Ház

(3383 Hevesvezekény, Fő út 47.)

**A haszonbérleti díj kikiáltási ára:**

Gyep esetében 40.000-Ft

Szántó esetében 60.000-Ft

Licitlépcső: 2.000-Ft

A versenytárgyaláson licitálóként az vehet részt, aki annak kezdésekor igazolja, hogy Hevesvezekény Község Önkormányzata pénztárába a **10.000-Ft összegű ajánlati biztosítékot befizette** licitálni kívánt ingatlan tekintetében.

Bankszámlaszám: **OTP: 11739047-15379559**

**Az ajánlati biztosíték befizetési határideje: 2024. november. 26. 16:00 óra**

A befizetett ajánlati biztosíték a vételi árba beszámításra kerül.

Az ingatlan bérleti jogát az a licitáló szerzi meg, aki a versenytárgyalás során a legmagasabb bérleti árat ajánlja.

Aki az ingatlan hasznóbérleti jogát a versenytárgyaláson nem szerzi meg, az a befizetett foglalót a versenytárgyalást követő 5 napon belül a visszakapja.

Amennyiben a szerződéskötés a versenytárgyalás győztesének felróható okból nem jön létre, úgy az általa befizetett foglalót elveszíti.

Az hasznóbérleti szerződést a polgármester a versenytárgyalás során a legmagasabb bérleti árat ajánló pályázóval legkésőbb 2024. december 31. napjáig köti meg.

A versenytárgyalás nyertese csak az hasznóbérleti szerződés megkötése után veheti birtokba az ingatlant.

A pályázatokkal kapcsolatban részletes információ a 36/495-084-es telefonszámon kérhető, Lászka Kristóf polgármestertől.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és Hevesvezekény Község Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyonhasznosítás rendjéről szóló 6/2013. (IV.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

*Hevesvezekény, 2024. november 14.*



*Lászka Kristóf*

Lászka Kristóf

polgármester